



全力  
応援

# 住宅ローン

令和1年7月1日から令和1年9月30日まで

JA新はこだての  
新商品

## 20年固定特約

新築・購入  
リフォーム限定

保証料不要！選べる3種類の返済コース

当初3年固定特約 **0.30%**  
4年目から20年まで  
**1.50%**

当初5年固定特約 **0.50%**  
6年目から20年まで  
**1.60%**

当初10年固定特約 **0.90%**  
11年目から20年まで  
**1.70%**

## 10年固定特約

新築・購入  
リフォーム・借換

お借入れ時の保証料不要！！…なおかつ当初3年間金利引き下げ

固定10年 **1.05%** うち当初3年間（借換の場合は、0.80%）  
**（0.50%）**

固定期間終了後の変動金利は店頭基準金利に+**0.13%**  
※借換の場合、固定期間終了後の変動金利は店頭基準金利に+**0.15%**

店頭基準金利【変動：年1.00%】（令和1.7.1現在）店頭基準金利は年2回見直し致します。

固定期間終了後の固定金利特約は店頭基準金利から **▲1.2%**

店頭基準金利【3年：年2.2%、5年：年2.5%、10年：年3.0%】（令和1.7.1現在）

### 上限特約付 完全変動金利

年 **0.69%**  
（令和1.7.1現在）

保証料  
不要

金利上限  
最大 **2.69%**  
これ以上金利は上がりません！

※下限金利は0.60%となります ※途中で固定金利特約を付帯することはできません ※年二回金利見直し

3大疾病（がん・脳卒中・急性心筋梗塞）保障特約団体信用生命共済掛金はJAが負担いたします！

#### ご利用条件

##### ■ご利用いただける方

借入時年齢満20歳以上66歳未満、最終返済時年齢満80歳未満の方、当JAの組合員加入資格要件、審査要件を満たし、保証会社の保証が受けられる方。

##### ■ご返済方法

元利均等返済でボーナス併用方式を選択できます。（ボーナス併用方式の場合、ボーナス返済分は、お借入額の50%以内）

##### ■保証

当組合の指定する保証会社をご利用頂きます。

##### ■お使いみち

住宅新築、購入資金、土地購入資金及び必要資金に関する諸費用等、増改築、修繕資金、他行住宅ローン借換。

##### ■担保

お借入対象物件に第一順位の抵当権を設定して頂きます。（建物のみの融資の場合についても、建設地に担保設定させて頂きます。）尚、建物については、火災保険に加入して頂き、保険請求権に質権を設定させていただく場合もあります。

##### ■保証料

保証料は金利に含まれます。

##### お借入金額

10万円以上、  
5,000万円以内  
（所要金額の範囲内）

##### お借入期間

2年以上、35年以内

##### 手数料

融資時、全額繰上返済時、  
条件変更時には、当組合所定の  
手数料が必要となります。

# インターネット 24時間仮審査受付

令和1年7月1日から令和1年9月30日まで

ステップ

1

JA新はこだてのホームページにアクセス!

JA新はこだて

検索



## カーライフを応援! マイカーローン

ステップ

2

サイト内の  
バナーを  
クリック!



購入資金の他免許取得、  
車検、整備費用などにも  
ご利用いただけます。



固定金利

3.30%~  
4.65% (保証料込)

キャンペーン期間中当JAの  
所定の要件に該当する方

変動金利

1.80%~  
3.20% (保証料込)

キャンペーン期間中当JAの所定の要件に該当する方

※借入当初に適用されるものです(利率は令和1年7月1日現在)。

※金利は4月1日、10月1日の年2回の見直しとなります。

【ご利用いただける方】◎20歳以上の安定した収入がある方 ◎当JAが指定する保証会社の保証を受けられる方

■お借入金額/10万円以上1,000万円以内 ■お借入期間/6か月以上10年以内 ■ご返済方法/元利均等毎月返済(ボーナス併用払い可能)

## 使い道自由! フリーローンモア

ステップ

2

サイト内の  
バナーを  
クリック!



お使い道自由、  
簡単手続き専業主婦・  
パートの方もお申し込み可能



固定金利

5.25%~13.5%

※審査結果によって異なります。

(保証料込)

【ご利用いただける方】◎20歳以上の安定した収入がある方 ◎(株)オリエントコーポレーションの保証を受けられる方

■お借入金額/10万円以上500万円以内 ■お借入期間/6か月以上10年以内 ■ご返済方法/元利均等毎月返済(ボーナス併用払い可能)

🚗 ご返済の試算・借入要件等、詳しくは店頭またはホームページへ

JA新はこだて

本店 信用共済部 融資課 / 〒041-1201 北斗市本町1丁目1番21号 TEL.0138-77-5553

ローン営業センター

TEL 0138-77-5553

お使いみに合わせた各種ローンをご用意しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい。 <http://www.ja-shinhakodate.jp>

JA新はこだて

検索