

JA新はこだて

住宅ローン

令和4年4月1日から令和4年9月30日まで

3年固定特約

お使いみち 新築・購入

年**0.48%**

- ・固定期間終了後の変動金利は店頭基準金利に+0.23%
【店頭基準金利[変動: 1.10%]】
- ・固定期間終了後の固定金利特約は店頭基準金利から▲1.2%
【店頭基準金利[3年:年2.2% 5年:年2.5% 10年:年3.0%]】

20年固定特約

お使いみち 新築・購入・リフォーム

固定20年 **1.7%**
うち当初10年間(0.9%)

- ・固定期間終了後の変動金利は店頭基準金利に+0.23%
【店頭基準金利[変動: 1.10%]】
- ・固定期間終了後の固定金利特約は店頭基準金利から▲1.2%
【店頭基準金利[3年:年2.2% 5年:年2.5% 10年:年3.0%]】

10年固定特約

お使いみち 新築・購入・リフォーム

固定10年 **1.05%**
うち当初3年間(0.8%)

- ・固定期間終了後の変動金利は店頭基準金利に+0.23%
【店頭基準金利[変動: 1.10%]】
- ・固定期間終了後の固定金利特約は店頭基準金利から▲1.2%
【店頭基準金利[3年:年2.2% 5年:年2.5% 10年:年3.0%]】

3年固定特約

お使いみち 借換

固定3年 **0.75%**

- ・固定期間終了後の変動金利は店頭基準金利に+0.20%
【店頭基準金利[変動: 1.10%]】
- ・固定期間終了後の固定金利特約は店頭基準金利から▲1.2%
【店頭基準金利[3年:年2.2% 5年:年2.5% 10年:年3.0%]】

金利適用条件

JAカード(クレジットカード)
お申し込み



右記内容から
いずれか1つ以上のお取引

●公共料金を返済用口座から2種類以上口座振替

●給与振込

●30万円以上の定期貯金契約

3大疾病(がん・脳卒中・急性心筋梗塞)
保障特約付団体信用生命共済掛金はJAが負担いたします！



ご利用条件

■ご利用いただける方

借入時年齢満20歳以上66歳未満、最終返済時年齢満80歳未満の方、当JAの組合員加入資格要件、審査要件を満たし、保証会社の保証が受けられる方。

■ご返済方法

元利均等返済でボーナス併用方式を選択できます。(ボーナス併用方式の場合、ボーナス返済分は、お借入額の50%以内)

■保証

当組合の指定する保証会社をご利用頂きます。

■お使いみち

住宅新築、購入資金、土地購入資金及び必要資金に関する諸費用等、増改築、修繕資金、他行住宅ローン借換。

■担保

お借入対象物件に第一順位の抵当権を設定して頂きます。(建物のみの融資の場合についても、建設地に担保設定させて頂きます。)尚、建物については、火災保険に加入して頂き、保険請求権に質権を設定させていただく場合もあります。

■保証料

保証料は金利に含まれます。

お借入金額

10万円以上、
1億円以内
(所要金額の範囲内)

お借入期間

2年以上、40年以内

手数料

融資時、全額繰上返済時、
条件変更時には、当組合所定の手数料が必要となります。